

Licenciada
Gladys Elizabeth Palala Gálvez
Viceministro del Patrimonio Cultural y Natural
Su Despacho

Licenciada Palala Gálvez:

De la manera más atenta me dirijo a usted con el propósito de prestarle mi informe ~~ctividades mensuales conforme a lo estipulado en Contrato Administrativo por Servicios Profesionales~~ **Número 487-2018, aprobado mediante el Acuerdo Ministerial Número 8-2018, correspondiente al mes de Febrero del presente año, y para el cobro de mis honorarios estoy presentando la Factura Serie "A" número 1013.**

Actividades Realizadas:

- 1 Desprendimiento de techo en inmueble ubicado en 11 avenida 4-01 zona 1
- 2 Cambio de techo de lámina por losa en inmueble ubicado en la 7a calle 0-47 zona 1
- 3 Denuncia por abandono de inmueble ubicado en la 3a avenida "A" 1-22 zona 1
- 4 Cambio de techo, ampliación de vano en fachada y demolición de muro interior en inmueble ubicado en la 2a calle 2-26 zona 1
- 5 Remodelación y ampliación de vivienda unifamiliar en 3 plantas para uso residencial en inmueble ubicado en 10a calle 1-02 zona 3
- 6 Cambio de cubierta por losa y ampliación en tercer nivel en inmueble ubicado en 11 calle 3-59 zona 1
- 7 Ampliación de vano para ingreso vehicular en inmueble ubicado en 15 avenida 3-32 zona 1
- 8 Elaboración de opiniones técnicas de distintos expedientes ingresados por parte de Ventanilla Única de Centro Histórico de Municipalidad de Guatemala
- 9 Participación en mesa de evaluación de expedientes en Centro Histórico de Municipalidad de Guatemala

Resultados Obtenidos:

	Actividad	Documento de Soporte
1	Desprendimiento de techo en inmueble ubicado en 11 avenida 4-01 zona 1	Informe Técnico
2	Cambio de techo de lámina por losa en inmueble ubicado en la 7a calle 0-47 zona 1	Opinión Técnica
3	Denuncia por abandono de inmueble ubicado en la 3a avenida "A" 1-22 zona 1	Informe Técnico
4	Cambio de techo, ampliación de vano en fachada y demolición de muro interior en inmueble ubicado en la 2a calle 2-26 zona 1	Opinión Técnica
5	Remodelación y ampliación de vivienda unifamiliar en 3 plantas para uso residencial en inmueble ubicado en 10a calle 1-02 zona 3	Opinión Técnica
6	Cambio de cubierta por losa y ampliación en tercer nivel en inmueble ubicado en 11 calle 3-59 zona 1	Opinión Técnica
7	Ampliación de vano para ingreso vehicular en inmueble ubicado en 15 avenida 3-32 zona 1	Opinión Técnica
8	Elaboración de opiniones técnicas de distintos expedientes ingresados por parte de Ventanilla Única de Centro Histórico de Municipalidad de Guatemala	Opinión Técnica
9	Participación en mesa de evaluación de expedientes en Centro Histórico de Municipalidad de Guatemala	Hojas de evaluación firmadas por la suscrita

Sin otro particular,

Atentamente,


 Renata Cecilia Hernández Durini

Vo.Bo.



Guatemala, 28 de febrero de 2018

Licenciada
Gladys Elizabeth Palala Gálvez
Viceministra del Patrimonio Cultural y Natural
Su Despacho

Licenciada Palala Gálvez:

De la manera más atenta me dirijo a usted con el propósito de presentarle mi informe final de actividades conforme a lo estipulado en el Contrato Administrativo por Servicios Profesionales Número 487 – 2018, aprobado mediante el Acuerdo Ministerial Número 8 – 2018, correspondiente del 3 de enero al 28 de febrero del presente año.

ACTIVIDADES REALIZADAS:

Informes de Inspecciones y Supervisiones Técnicas:

1. **INFORME TÉCNICO No. 081-2017** / VENTANILLA UNICA / RCHD de fecha 10 de noviembre 2017 en relación a la propuesta de legalización de modificaciones a proyecto que cuenta con licencia, ubicado en 4ª calle 4-43 zona 10, ciudad de Guatemala.
2. **INFORME TÉCNICO No. 84-2017** / VENTANILLA UNICA / RCHD de fecha 7 de diciembre de 2017 en relación a la propuesta de apertura de vano de ventana en esquina, descubierta durante la intervención al inmueble ubicado en la 7ª calle 10-47 zona 1.
3. **INFORME TÉCNICO No. 83-2017** / VENTANILLA UNICA / RCHD de fecha 23 de noviembre de 2017 en relación a informe del estado actual del inmueble ubicado en la 14 calle 7-49 zona 9, ciudad de Guatemala.
4. **INFORME TÉCNICO No. 80-2017** / VENTANILLA UNICA / RCHD de fecha 13 de noviembre 2017 en relación a solicitud de autorización para realizar trabajos en candela domiciliar paralela a la línea férrea, en inmueble ubicado en la 16 avenida 5-16 zona 1, ciudad de Guatemala.
5. **INFORME TÉCNICO No.02-2018** / VENTANILLA UNICA / RCHD de fecha 24 de enero 2018 en relación a desprendimiento de techo en inmueble ubicado en 11 avenida 4-01 zona 1.
6. **INFORME TÉCNICO No. 91-2017** / VENTANILLA UNICA / RCHD de fecha 25 de enero 2018 por denuncia por abandono de inmueble ubicado en la 3a avenida "A" 1-22 zona 1.

Evaluaciones y Opiniones Técnicas de Expedientes:

1. **OPINIÓN TÉCNICA No. 142-2017** / VENTANILLA ÚNICA / RCHD de fecha 14 de diciembre de 2017, en relación a la propuesta de intervención en Plaza Costa Rica, ubicada en Avenida Las Américas, zona 13.
2. **OPINIÓN TÉCNICA No. 118-2017** / VENTANILLA UNICA / RCHD de fecha 25 de octubre de 2017 en relación al proyecto de apertura de vano en fachada en inmueble ubicado en 12 calle 6-51 zona 1, ciudad de Guatemala.
3. **OPINIÓN TÉCNICA No. 119-2017** / VENTANILLA UNICA / RCHD de fecha 1 de diciembre de 2017 en relación a la propuesta de construcción de un apartamento en inmueble ubicado en la 6ª avenida 1-75 zona 2, ciudad de Guatemala.
4. **OPINIÓN TÉCNICA No. 121-2017** / VENTANILLA UNICA / RCHD de fecha 30 de octubre de 2017 en relación a la propuesta de integración de cubierta de lámina en inmueble ubicado en la 17 calle 2-26 y 2-28 zona 1, ciudad de Guatemala.
5. **OPINIÓN TÉCNICA No. 136-2017** / VENTANILLA UNICA / RCHD de fecha 8 de diciembre 2017 en relación a la propuesta de intervención en la 10ª avenida y 9ª calle esquina, zona 1, Edificio Antigua Aduana, en ciudad de Guatemala.
6. **OPINIÓN TÉCNICA No. 137-2017** / VENTANILLA UNICA / RCHD de fecha 12 de diciembre 2017 en relación a de cambio de techo de lámina por losa en inmueble ubicado en la 7ª calle 0-47 zona 1, ciudad de Guatemala.
7. **OPINIÓN TÉCNICA No. 139-2017** / VENTANILLA ÚNICA / RCHD de fecha 19 de diciembre 2017 en relación a cambio de techo, ampliación de vano en fachada y demolición de muro interior en inmueble ubicado en la 2a calle 2-26 zona 1.
8. **OPINIÓN TÉCNICA No. 147-2017** / VENTANILLA ÚNICA / RCHD de fecha 28 de diciembre 2017 en relación a remodelación y ampliación de vivienda unifamiliar en 3 plantas para uso residencial en inmueble ubicado en 10a calle 1-02 zona 3.
9. **OPINIÓN TÉCNICA No. 04-2018** / VENTANILLA ÚNICA / RCHD de fecha 17 de enero 2018 en relación a cambio de cubierta por losa y ampliación en tercer nivel en inmueble ubicado en 11 calle 3-59 zona 1.
10. **OPINIÓN TÉCNICA No. 06-2018** / VENTANILLA UNICA / RCHD de fecha 31 de enero 2018 en relación a ampliación de vano para ingreso vehicular en inmueble ubicado en 15 avenida 3-32 zona 1.

Sin otro particular, atentamente,


Renjia Cecilia Hernández Durini


Arley Remy Amílcar Sánchez Riviera
SECRETARÍA DE VOTOS
SUB-DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN DE BIENES CULTURALES
D. E. U. G. A. C. I. C.

Guatemala, 28 de febrero de 2018

Licenciada
Glady's Elizabeth Palala Gálvez
Viceministra del Patrimonio Cultural y Natural
Su Despacho

Licenciada Palala Gálvez:

De la manera más atenta, me dirijo a usted con el propósito de presentarle mi informe final de Resultados conforme a lo estipulado en el **Contrato Administrativo por Servicios Profesionales Número 487 – 2018**, aprobado mediante el **Acuerdo Ministerial Número 8 – 2018**, correspondiente del 3 de enero al 28 de febrero del presente año.

Resultados Cualitativos:

El trabajo realizado ha sido mayormente en Ventanilla Única de Centro Histórico, realizando las actividades de inspección para los nuevos expedientes, evaluación en conjunto con de los expedientes ingresados con anterioridad y

En el período indicado se ha trabajado en apoyo a Ventanilla Única de Centro Histórico, evaluando proyectos de la región metropolitana, además de proyectos que ingresan directamente al DECORBIC. El proceso de evaluación y resolución de expedientes comprende la visita técnica al inmueble; atención personalizada a los interesados en seguimiento a sus expedientes, según las necesidades de cada uno, dando curso resultado informe técnico u opinión técnica en el caso de cumplir con todos los requisitos, o de informe en el caso de solicitar algún requisito pendiente para completar el expediente.

También se puede mencionar que dichos expedientes de Ventanilla Única comprenden trabajo en conjunto en mesa técnica de evaluación que se trabaja junto con Municipalidad de Guatemala.

Otros trabajos realizados comprenden la coordinación de inspecciones, planificación, ejecución y seguimiento de proyectos asignados, así como participación en mesas de trabajo, asesorías técnicas a anteproyectos y consultorías internas con otras delegaciones para recabar mayor información que conforman los expedientes.

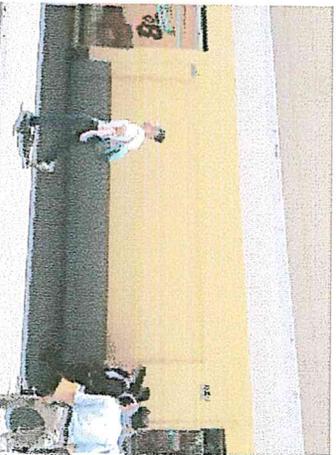
Resultados Cuantitativos:

Se evaluaron y resolvieron un total de 28 expedientes, de los cuales se realizaron 10 opiniones técnicas y 6 informes técnicos, generados de la siguiente forma:

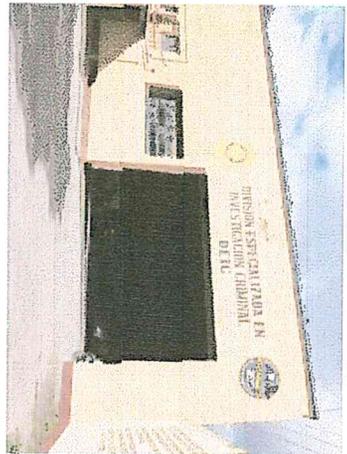
- Enero 2018: 5 Opiniones técnicas
3 Informes técnicos
- Febrero 2018: 5 Opiniones técnicas
3 Informes técnicos

Algunos de los expedientes y opiniones técnicas corresponden a los siguientes proyectos:

<p>Proyecto: Remodelación Plaza Costa Rica</p> <p>Ubicación: Plaza Costa Rica, Avenida Las Américas, zona 13, Ciudad de Guatemala</p> <p>Documento: OPINIÓN TÉCNICA No.142-2017 /VENTANILLA UNICA/RCHD</p>		
---	---	--

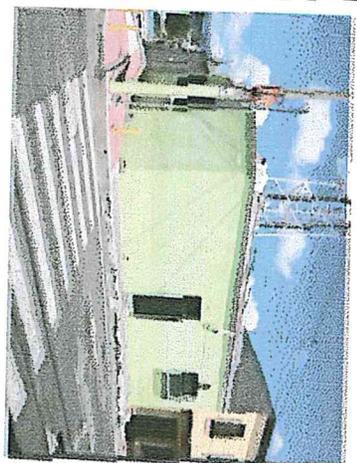
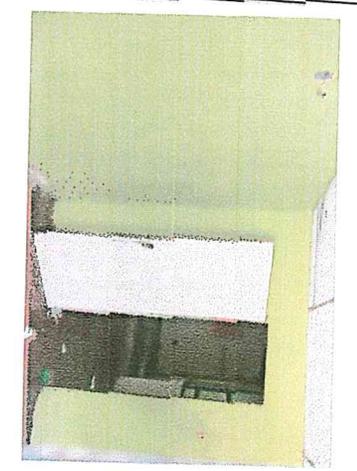
<p>Proyecto: Apertura de vano en fachada</p> <p>Ubicación: 12 calle 6- 51 zona 1, Ciudad de Guatemala</p> <p>Documento: OPINIÓN TÉCNICA No. 118-2017 /VENTANILLA UNICA/RCHD</p>		
--	--	---

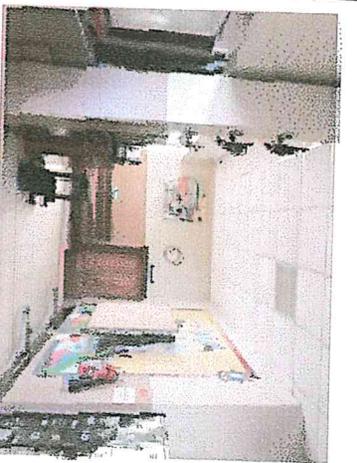
<p>Proyecto: Integración de cubierta de lamina</p> <p>Ubicación: 17 calle 2- 26 y 2-28 zona 1, Ciudad de Guatemala</p> <p>Documento: OPINIÓN TÉCNICA No. 121-2017 /VENTANILLA UNICA/RCHD</p>		
---	---	--

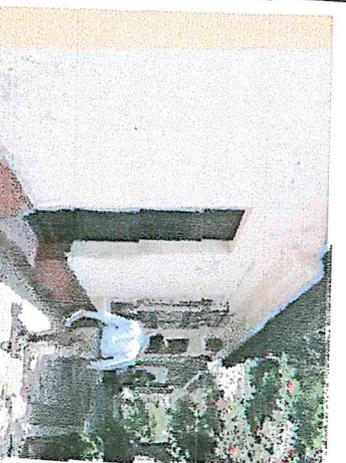
<p>Proyecto: Remodelación interior para habilitar oficinas</p> <p>Ubicación: 10ª avenida y 9ª calle esquina, zona 1, Edificio Antigua Aduana, Ciudad de Guatemala</p> <p>Documento: OPINIÓN TÉCNICA No. 138-2017 /VENTANILLA UNICA/RCHD</p>		
--	---	--

<p>Proyecto: Cambio de techo de lámina por losa</p> <p>Ubicación: 7ª calle 0-47 zona 1, Ciudad de Guatemala</p> <p>Documento: OPINIÓN TÉCNICA No. 137-2017 /VENTANILLA UNICA/RCHD</p>		
--	--	---

<p>Proyecto: Ampliación de vano en fachada y demolición de muro interior</p> <p>Ubicación: 2a calle 2-26 zona 1, Ciudad de Guatemala</p> <p>Documento: OPINIÓN TÉCNICA No. 139-2017 /VENTANILLA UNICA/RCHD</p>		
---	---	--

<p>Proyecto: Remodelación y ampliación de vivienda</p>		
<p>Ubicación: 10a calle 1-02 zona 3, Ciudad de Guatemala</p>		
<p>Documento: OPINIÓN TÉCNICA No. 147-2017 /VENTANILLA UNICA/RCHD</p>		

<p>Proyecto: Cambio de cubierta por losa y ampliación en tercer nivel</p>		
<p>Ubicación: 11 calle 3-59 zona 1, Ciudad de Guatemala</p>		
<p>Documento: OPINIÓN TÉCNICA No. 04-2018 /VENTANILLA UNICA/RCHD</p>		

<p>Proyecto: Ampliación de vano para ingreso vehicular</p>		
<p>Ubicación: 15 avenida 3-32 zona 1, Ciudad de Guatemala</p>		
<p>Documento: OPINIÓN TÉCNICA No. 06-2018 /VENTANILLA UNICA/RCHD</p>		

Sin otro particular, atentamente,

Renata Cecilia Hernández Durini
 Renata Cecilia Hernández Durini

Renata Cecilia Hernández Durini
 Vo. Bo. *Renata Cecilia Hernández Durini*
 DIRECTORA GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y
 SERVICIOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
 INSTITUTO GUATEMALTECO DE SEGURIDAD